

# ARETE' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

## Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIA BATORCOLO 46 - 37045 LEGNAGO (VR)
Codice Fiscale	04445320239
Numero Rea	VR 000000421028
P.I.	04445320239
Capitale Sociale Euro	44.044 i.v.
Forma giuridica	Societa' cooperative e loro consorzi
Settore di attività prevalente (ATECO)	879000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	C118412

## Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.544	3.571
II - Immobilizzazioni materiali	505.073	510.710
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>506.617</b>	<b>514.281</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	183.672	87.550
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	1.960
<b>Totale crediti</b>	<b>183.672</b>	<b>89.510</b>
IV - Disponibilità liquide	103.389	91.083
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>287.061</b>	<b>180.593</b>
D) Ratei e risconti	3.355	2.556
<b>Totale attivo</b>	<b>797.033</b>	<b>697.430</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	44.044	39.019
IV - Riserva legale	80.633	43.506
VI - Altre riserve	181.842	98.925
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	128.874	123.756
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>435.393</b>	<b>305.206</b>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	67.549	68.992
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	176.908	188.018
esigibili oltre l'esercizio successivo	95.146	112.791
<b>Totale debiti</b>	<b>272.054</b>	<b>300.809</b>
E) Ratei e risconti	22.037	22.423
<b>Totale passivo</b>	<b>797.033</b>	<b>697.430</b>

## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	511.226	442.015
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	45.199	40.410
altri	64.842	4
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>110.041</b>	<b>40.414</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>621.267</b>	<b>482.429</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	46.254	42.362
7) per servizi	144.744	120.985
8) per godimento di beni di terzi	5.154	6.929
9) per il personale		
a) salari e stipendi	192.288	122.911
b) oneri sociali	55.672	36.516
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	14.760	8.776
c) trattamento di fine rapporto	14.760	8.776
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>262.720</b>	<b>168.203</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	11.934	7.703
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.027	2.027
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	9.907	5.676
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>11.934</b>	<b>7.703</b>
14) oneri diversi di gestione	10.006	8.034
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>480.812</b>	<b>354.216</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>140.455</b>	<b>128.213</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) proventi da partecipazioni		
altri	26	94
<b>Totale proventi da partecipazioni</b>	<b>26</b>	<b>94</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.809	749
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>2.809</b>	<b>749</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(2.783)</b>	<b>(655)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>137.672</b>	<b>127.558</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	8.798	3.802
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>8.798</b>	<b>3.802</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>128.874</b>	<b>123.756</b>

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori soci,

sottoponiamo alla vostra attenzione il bilancio della nostra cooperativa relativo all'esercizio 2021 composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, bilancio che, ricorrendone i presupposti di legge, è stato redatto in forma abbreviata ex. Art. 2435 bis C.C.

## Principi di redazione

Il bilancio è stato redatto in ottemperanza ai principi ed alle disposizioni di cui agli Artt. 2423 e seguenti del C. C. ed in osservanza dei principi contabili nazionali emanati dall'OIC.

In particolare la redazione è avvenuta nel rispetto del principio di chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Società alla data del 31.12.2021.

Le valutazioni sono state effettuate nel rispetto dei principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché nel rispetto dei principi di rappresentazione sostanziale, competenza, costanza dei criteri di valutazione, rilevanza e comparabilità.

Per quanto concerne il principio della continuità aziendale, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito. Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze.

In applicazione del principio di rilevanza, ex art. 2423 comma 4 del c.c., si informa che sono stati rispettati tutti gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa.

Non si è proceduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema.

## Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga alle disposizioni in materia di bilancio prevista dal codice civile.

## Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati cambiamenti dei criteri di valutazione rispetto agli esercizi precedenti.

## Correzione di errori rilevanti

Non si sono rilevati correzioni di errori rilevanti commessi nella redazione dei bilanci precedenti ai sensi del principio contabile OIC 29.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Sono riportate per comparazione le voci relative all'anno precedente. Non vi sono state fattispecie di mancata comparabilità e conseguente necessità di adattamento di voci dell'esercizio precedente

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri di valutazione utilizzati sono quelli previsti dall'Art. 2426 del c.c.

- a) Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al loro costo di acquisizione e relativi oneri accessori e vengono ammortizzate in relazione con la residua possibilità di utilizzazione: in particolare si tratta di spese di impianto ed ampliamento e delle spese di avviamento da ammortizzare in cinque anni. Non ci si è avvalsi della facoltà di sospendere gli ammortamenti come previsto dall'art. 60 della legge 126/2020 né per il 2020 né per il 2021.
- b) Le Immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo specifico sostenuto per la loro acquisizione comprensivo dei costi accessori e dedotti i relativi fondi ammortamento. Gli ammortamenti sono stati effettuati in relazione con la residua possibilità di utilizzazione dei cespiti. Non ci si è avvalsi della facoltà di sospendere gli ammortamenti come previsto dall'art. 60 della legge 126/2020 né per il 2020 né per il 2021.
- c) Il costo delle immobilizzazioni viene rettificato in diminuzione in presenza di perdite durevoli, ripristinando in tutto o in parte il costo qualora vengano meno i motivi della rettifica: nel corso dell'esercizio non si sono effettuate svalutazioni né rivalutazioni.
- d) I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo ex art. 2435 bis comma 7.
- e) Le disponibilità liquide sono quelle effettivamente risultanti alla data di chiusura del bilancio dalle sussistenze bancarie e di cassa.
- f) I ratei e risconti attivi sono iscritti sulla base del principio di competenza temporale.
- g) Il Fondo trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato rappresenta il valore al 31.12.21 del debito maturato nei confronti dei dipendenti in conformità alla legge ed al contratto di lavoro vigente.
- h) I debiti sono iscritti al loro valore nominale ex art. 2435 bis comma 7.
- i) I ratei e risconti passivi sono iscritti sulla base del principio di competenza temporale.
- l) I ricavi ed i costi sono stati determinati secondo il principio di competenza e prudenza al netto di resi, sconti, abbuoni e premi.

## **Altre informazioni**

In conformità a quanto previsto dal sesto comma dell'art. 2435 bis del c.c. si rammenta che la cooperativa non possiede né quote proprie né azioni o quote di società controllanti possedute anche tramite società fiduciaria o per interposta persona, ed inoltre nel corso dell'esercizio non sono state acquistate o alienate né quote proprie né quote o azioni di società controllanti. Pertanto ci si avvale della facoltà di omettere la relazione sulla gestione.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale ed il conto economico, è stata redatta in unità di euro.

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

### **Immobilizzazioni**

#### **Movimenti delle immobilizzazioni**

**(art.2427 n.2)**

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	10.136	521.269	531.405
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	6.565	10.559	17.124
<b>Valore di bilancio</b>	3.571	510.710	514.281
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	4.270	4.270
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	2.027	9.907	11.934
<b>Totale variazioni</b>	(2.027)	(5.637)	(7.664)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	10.136	525.539	535.675
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	8.592	20.466	29.058
<b>Valore di bilancio</b>	1.544	505.073	506.617

### **Oneri finanziari capitalizzati**

**(art. 2427 n.8)**

Nessun onere finanziario è stato imputato nell'esercizio a valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale

### **Ammontare dei crediti di durata residua superiore a cinque anni**

**( art.2427 n. 6)**

Non vi sono voci di credito aventi durata superiore ai cinque anni.

## **Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto**

### **Debiti**

#### **( art. 2427 n. 6)**

La Società ha in essere un mutuo ipotecario acceso il 04/12/2020 di durata settennale di importo iniziale pari ad € 130.000.

Il mutuo è gravato da ipoteca sull'immobile di proprietà sito a Legnago (VR) Via Batorcolo 46.

Di seguito sono indicati gli estremi del mutuo:

Banca	Scadenza	Debito residuo al 31.12.2021	Debito residuo al 31.12.2026	Garanzia reale	Importo garanzia
Banca Veronese	04/12/2027	112.791	19.991	Iscrizione ipotecaria su immobili	195.000

-

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

**(art.2427 n. 13)**

Tra gli elementi di ricavo eccezionali si potrebbero annoverare gli altri ricavi (voce A5) che sono passati da € 40.414 ad € 110.041 con un incremento di € 69.627.

Si evidenzia che la differenza tra valore e costi della produzione (voce A-B) è positiva, essendo pari ad € 140.455, ed è aumentata rispetto all'esercizio precedente, pari ad € 128.213, con un incremento quindi di € 12.242.

-



## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

(art.2427 n.15)

	Numero medio
Altri dipendenti	8
Totale Dipendenti	8

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

(art.2427 n.16)

Non sono stati corrisposti compensi agli amministratori né sono stati concessi anticipazioni o crediti né sono stati assunti impegni a loro favore per effetto di garanzie prestate.

Non sono stati nominati sindaci.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

(art.2427 n.9)

Non esistono impegni, né garanzie ricevute, né passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Per quanto riguarda le garanzie prestate vi sono iscrizioni ipotecarie sui beni immobili di proprietà per € 195.000 a garanzia del mutuo ipotecario acceso nel 2020.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

(art 2427 n.22 bis)

Per quanto riguarda le operazioni con i soci di controllo e soci che possono influenzare l'andamento della società e con gli amministratori (parti correlate) non sussistono operazioni significative che non siano state concluse a normali condizioni di mercato.

Si precisa che non ci sono soci di controllo né soci "influenti" e che gli amministratori non hanno percepito compensi. Due amministratori sono soci lavoratori con contratto di lavoro subordinato regolato dal ccnl di riferimento, altri due sono soci volontari e il quinto è socio sovventore ex socio lavoratore.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

(art 2427 n.22 ter)

Non sussistono accordi o altri atti anche collegati tra loro i cui effetti non risultano dallo stato patrimoniale che possano esporre la società a rischi oppure generare benefici significativi.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

(art 2427 n.22-quater)

L'esercizio 2022 attualmente non sta significativamente risentendo delle conseguenze della pandemia di Covid - 19 e degli interventi messi in atto dal Governo Italiano per arginarne la diffusione.

Stanno proseguendo i lavori di sistemazione dell'immobile di Vigo frazione di Legnago (VR) per renderlo funzionale alle attività che si dovranno svolgere.

Le altre attività stanno invece proseguendo regolarmente e non si è ricorsi agli ammortizzatori sociali non essendocene la necessità di farlo.

## Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

(art 2427 n.22 sexies)

La cooperativa non fa parte di un gruppo di imprese assoggettate a bilancio consolidato.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

(art 2427 bis)

La cooperativa non detiene strumenti finanziari derivati.

## Informazioni relative alle cooperative

### Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

La cooperativa é iscritta all'Albo delle società cooperative Sezione mutualità prevalente di diritto, categoria Cooperative Sociali al n. C118412

La cooperativa in quanto sociale non e' tenuta al rispetto dei requisiti di cui all'art 2513 del c.c. così come stabilisce l'art 111 septies delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie che prevedono che le cooperative sociali che rispettino le norme di cui alla legge 381/1991 sono considerate cooperative a mutualità prevalente.

Ciononostante si evidenziano i seguenti dati:

Costo del lavoro soci B9		147.169		
--------------------------	--	---------	--	--

Costo del lavoro soci B7		0		
<b>TOTALE NUMERATORE</b>			<b>147.169</b>	
Costo del lavoro soci e non soci B9		262.720		
Costo del lavoro soci non soci B7		0		
<b>TOTALE DENOMIN.</b>			<b>262.720</b>	
<b>N/D*100</b>				<b>56,02</b>

Si precisa inoltre che la cooperativa ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi in particolare rivolto a minori ed ha introdotto nel proprio statuto i requisiti di cui all' art 2514 del c.c.

### Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

Questo c.d.a. è alla costante ricerca di potenziali soci che possano utilmente contribuire alle finalità mutualistiche della cooperativa.

I soci al 31/12/2020 erano 13 di cui 5 lavoratori, 3 volontari, 4 sovventori ed 1 persona giuridica (associazione).

Nel corso dell'esercizio vi sono state 1 domanda di trasformazione da socio lavoratore a socio sovventore, ed una domanda di ammissione come socio volontario, tutte due accolte.

I soci al 31/12/2021 sono 14 di cui 4 lavoratori, 4 volontari, 5 sovventori ed 1 persona giuridica (associazione).

### Informazioni ex art. 2545 del Codice Civile

#### **Informazioni richieste dall'art. 2 della legge 59/92 e dall'art. 2545 del c.c.**

La cooperativa è stata costituita il 27/10/2016, ma di fatto ha iniziato ad operare solamente a partire dal 1° maggio 2018 quando si è definito il conferimento del complesso aziendale da parte dall'Associazione Iride Onlus alla Cooperativa Aretè.

L'attività principale svolta nel 2021 è stata la gestione della comunità "Il Girasole", un servizio residenziale aperto 24 ore su 24 per tutto l'anno che accoglie minori maschi dai 14 ai 18 anni inviati da Enti locali, Ulss e centri di Giustizia Minorile.

Nel corso dell'esercizio 2020 erano stati definiti due importanti acquisti di immobili destinati ad essere utilizzati nelle attività sociali e più precisamente l'immobile sito a Legnago (VR) Via Batorcolo 46 e l'immobile sito a Vigo frazione del Comune di Legnago (VR) in via Marchesa n.11: quest'ultimo è ancora in fase di sistemazione per lavori di manutenzione straordinaria.

Si segnala che i due acquisti sono stati finanziati anche grazie all'apporto di € 26.000 pervenuto da parte dei 5 soci sovventori.

Nel corso dell'esercizio l'organo amministrativo si è adoperato per promuovere i propri servizi nel territorio, con lo scopo di offrire ai propri soci continuità di occupazione lavorativa alle migliori condizioni possibili.

### Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

Non sono stati erogati ristorni e per quanto riguarda i dati relativi all'attività svolta con i soci cooperatori si richiama la tabella sopra riportata che evidenzia uno scambio mutualistico con i soci pari al 56,02% secondo quanto stabilito dall'art 2513 lett.b). Si segnala infine che il piano dei conti aziendale prevede la distinzione dell'attività svolta con i soci rispetto a quella svolta con i terzi.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

### Importi Incassati dalla pubblica amministrazione

Ai sensi dell'art. 1 commi 125-129 della legge 04 agosto 2017 n. 124 (legge sulla concorrenza) si comunica che nel 2021 sono stati incassati dalla pubblica amministrazione i seguenti importi a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, aiuti o contributi non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria:

Tipologia di incasso	Soggetto erogatore	Importo
Contributo in denaro	Comune di Cerea (VR)	6.440
Contributo in denaro	Comune di Legnago (VR)	6.789
Contributo in denaro	Comune di Villa Bortolomea (VR)	3.220
Contributo in denaro	Comune di Casaleone (VR)	1.610
Contributo in denaro	Unione Comuni dx Adige (VR)	3.220
Contributo in denaro	Comune di Gazzo Padovano (PD)	1.610
Contributo 5 per mille	Stato	1.092
Agevolazione aliquota ridotta irap cooperativa sociale come evidenziato nel registro nazionale aiuti di Stato, quale aiuto concesso nel 2021, e nella dichiarazione irap 20 relativa al 2019;	Stato (Agenzia Entrate)	896
Azzeramento del saldo irap 19 ex del 34 /2020 come evidenziato nel registro nazionale degli aiuti di Stato, quale aiuto concesso nel 2021, e nella dichiarazione irap 20 relativa al 2019;	Stato (Agenzia Entrate)	315

---

<b>Totale</b>		<b>25.192</b>
---------------	--	---------------

## **Nota integrativa, parte finale**

### **Proposte sulle modalità di destinazione dell'utile di esercizio**

Chiedendo all'assemblea di approvare il bilancio dell'esercizio 2021 e la relativa Nota Integrativa, il consiglio di amministrazione propone di destinare l'utile di esercizio pari ad € 128.874 come segue:

- 1) il 30%, pari ad € 38.662, a riserva legale indivisibile;
- 2) il 3%, pari ad € 3.866, da destinare ai fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione;
- 3) il rimanente importo, pari ad € 86.346, a riserva straordinaria indivisibile.

Il presente bilancio corrisponde alle scritture contabili

Il presidente del cda  
(Biagio Pedrina)

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Ettore Craca, ai sensi dell'art 31 comma 2 quinquies della legge 340/2000 dichiara che il presente documento e' conforme all'originale depositato presso la societa'.